HERKES İÇİN
Hizmet

CTP
1970



DR. SÜLEYMAN ULUÇAY

GAZİMAĞUSA
BELEDİYE BAŞKAN ADAYI



Dr. Süleyman Uluçay

Dr. Süleyman Uluçay, 1962 yılında Lefkoşa'ya bağlı Balıkesir köyünde doğdu. 1964 yılında ailesiyle birlikte Gazimağusa'ya göç etti. İlk ve orta öğrenimini Gazimağusa'da tamamladıktan sonra 1980 yılında Ankara Üniversitesi Tıp Fakültesi'nde üniversite eğitimine başladı. Hacettepe Üniversitesi Tıp Fakültesi Üroloji Bölümü'nde uzmanlık eğitimini tamamlayarak 1992 yılında üroloji uzmanı oldu.

1995 yılında Lefkoşa Dr. Burhan Nalbantoğlu Devlet Hastanesi'nde göreve başlayan Uluçay, 27 yıllık meslek hayatı boyunca üroloji alanında önemli çalışmalara imza attı. KKTC'de ilk böbrek naklinin gerçekleştirilmesinde görev aldı; böbrek nakli, ürolojik kanserler ve böbrek taşı tedavileri alanında hizmet verdi. Ayrıca Mağusa Tıp Merkezi Hastanesi'nin kuruluşunda önemli katkılar sağladı. Mayıs 2022'de kamudan emekli oldu.

Gençlik yıllarından itibaren ülke sorunlarıyla yakından ilgilenen Uluçay, çeşitli gençlik örgütlerinde ve sosyal sorumluluk projelerinde aktif rol aldı. Kıbrıs'ın yakın tarihi ve güncel sorunları üzerine makaleler yazdı; meslek hayatı boyunca çeşitli tıp ve sendika örgütlerinde üyelik yaptı.

25 Aralık 2022'den bu yana Gazimağusa Belediye Başkanı olarak görev yapan Dr. Süleyman Uluçay, üç çocuk babasıdır.

Değerli Mağusalılar,

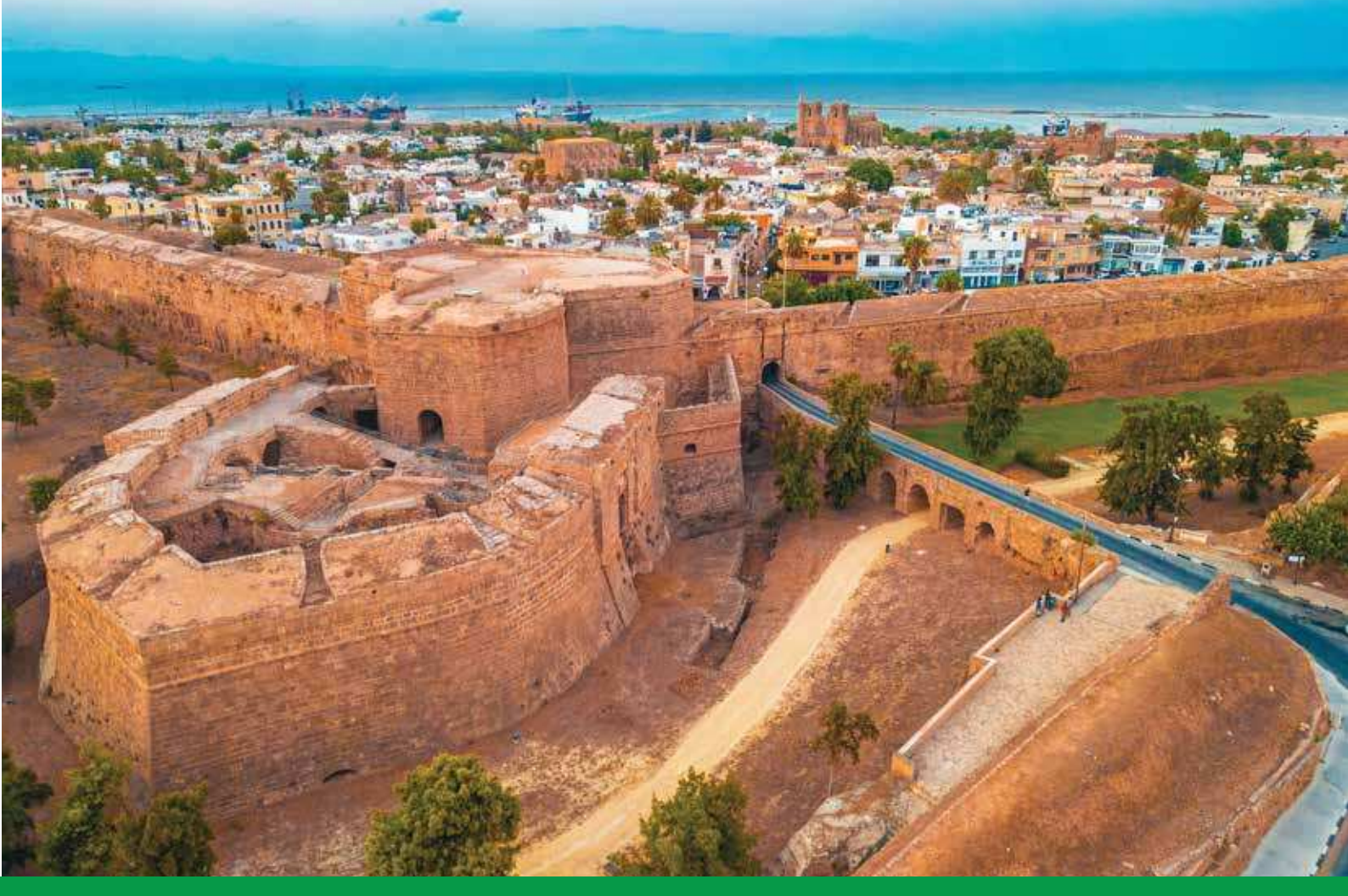
Geçtiğimiz 4 yılda, önce mali durumumuzu iyileştirerek, halkımızın, esnafımızın ve belediye çalışanlarının güvenini kazandık.

Hiç kimsenin herhangi bir sebeple ayrımcılığa uğramadığı, herkesin birbirine saygı duyduğu bir kent için çalıştık.

Dezavantajlı gruplara sosyal destek sağlarken altyapı yatırımlarımızı da ihmal etmedik; Çıraklık Okulu ile şehrimizin ihtiyaç duyduğu ara elemanları yetiştirdik.

Tüm bunları yaparken çok güçlü bir takım ile birlikte çalıştık. Yeni dönemde, altyapısı güçlü, herkese hizmet ettiğimiz, şehrimizin renklerinin bir arada, saygı içerisinde var olduğu ve yaşamaktan mutluluk duyduğu Mağusa'yı daha da ileriye taşımak için çalışacağız.

DR. SÜLEYMAN ULUÇAY
GAZİMAĞUSA BELEDİYE BAŞKANI



MALİ

2022 YILINDA GÖREV DEVRALIRKEN BORÇ MİKTARI

182 MİLYON TL

İLK İKİ YILDA

TÜM BORÇLAR ÖDENDİ

4 YILDA YAPILAN TOPLAM YATIRIM

1 MİLYAR TL

4 YILDA 130 ARAÇ ALINDI

• Aralık 2022'de göreve başladığımızda yıllık bütçemiz 238 Milyon TL (12,7 Milyon Dolar) iken borç 182 Milyon TL (9,7 Milyon Dolar) ile bütçemizin %76'sı seviyesindeydi.

• Hizmet kapasitesini güçlendirmek amacıyla 2023–2026döneminde 62 ihale ile 130 araç satın aldık.

TEMİZLİK VE ÇEVRE

• Mağusa'nın en temiz şehir olması için tüm paydaşlarımızla birlikte 2025 yılında 3 yıllık bir Stratejik Plan hazırladık. Planımızın %42'sini şimdiden tamamladık.

QR kodu okutarak projemizin hikâyesini izleyin.

41 YENİ ARAÇ

54 YENİ SKİP KAZANI

Çöp Konteyneri Yıkama Aracı
Kuzey Kıbrıs'ta Yalnızca Gazimağusa Belediyesinde

4.846 Çözülen Vatandaş Şikayeti
5.156 Gelen Vatandaş Talebi

%94
Şikayet Çözümlenme Oranı

22
Temiz Okul Temiz Şehir'e Katılan Okul

Tamamlanan Projeler

Temizlik filomuzu yeni araçlarla güçlendirdik.

**12 çöp kamyonu,
5 adet açık van (Acil Çöp Arabası)
4 elektrikli ve 4 vakumlu yol süpürme aracı, 2 skip arabası, 2 yeni dozer,
4 açık kamyon 3 kendinden yükleyici kamyon (çekirge),
1 adet konteyner yıkama aracı,
1 adet traktör,
1 adet vakumlu yol süpürme kamyonu,
2 adet salon araç (kontrol aracı) aldık.**

• 6 Ağustos 2025 ile 15 Ekim 2026 tarihleri arasında gelen taleplerin %94'ünü sonuçlandırdık.

• Temiz Okul Temiz Şehir projesini hayata geçirdik.



Yeni Projeler

• Daha temiz, daha yeşil ve sürdürülebilir bir Gazimağusa için Katı Atık Ayrıştırma ve Geri Kazanım Merkezi'ni hayata geçirmeyi hedefliyoruz.

ALTYAPI

Adım Adım Asfalt, Mağusa'ya Hizmet dedik. Soğuk asfalt uygulamasında KKTC'de öncü olduk.

Adım adım asfalt, Mağusa'ya hizmet bilinciyle şehrin yollarını planlı bir şekilde, etap etap iyileştirdik.

QR kodu okutarak projemizin hikâyesini izleyin.





KARAKOL İLKOKULU KARŞISI OTOPARK

Tamamlanan Projeler

• Yol yapım ve onarım çalışmalarına 437 milyon TL yatırım yaptık.

• 2026 yılı içerisinde tamamlanacak çalışmalar için 239 milyon TL daha ödeme yapacağız.

• Çanakkale Mahallesi'nde 1. Etap asfalt çalışmamızı tamamladık.

• Mutluyaka köyü, Tuzla köyü, Kaliland, Glapsides, Dumlupınar ve Namık Kemal Mahallelerinde 2. Etap asfalt çalışmamızı tamamladık.

• Yol çizgi çalışmalarını artık kendi belediye ekiplerimizle gerçekleştiriyoruz. Bunun için gerekli olan araçları aldık.

• Yağmur suyu drenaj hatları yaptık. İhsan Kılıç Sk., Cengizhan Sk., Üççakırlar Cd., 28. Tümen Cd. ve İsmet İnönü Bulvarı'nda (BM Kampı – halı sahalar arası).

• Taşkın Risk Yönetim Raporu ve haritalarını hazırladık.

• Derinya Plajı'nda 200, Salamis Yolu arkasındaki Akgöl Sokak'ta 90 ve Karakol İlkokulu yanında 45 araç kapasiteli otoparklar oluşturduk. Mahkemelerin önündeki otoparkın kapasitesini ise 45 araç artırdık.

Devam Eden Projeler

• **3. Etap asfalt çalışmamız devam ediyor.** Harika, Piyale Paşa, Pertev Paşa, Zafer, Canbulat, Anadolu, Çanakkale, Baykal, Sakarya mahalleleri, Sosyal Konutları ve ana caddeleri kapsıyor.

• İsmet İnönü Bulvarı projemiz kapsamında drenaj, elektrik ve telefon altyapısı çalışmalarının yanı sıra bisiklet yolu, güvenli kaldırımlar ve otopark alanları oluşturuyoruz.

Yeni Projeler

• 4. Etap asfalt ihalesini tamamladık ve sözleşmesini imzaladık.

Şehrin eksik kalan bölgelerine etap etap asfalt yapacağız.

SU HİZMETLERİ

2.524
Küçük Patlak Onarımı

283
Büyük Patlak Onarımı

3 YENİ TERFİ İSTASYONU

10 YENİ ENERJİ VERİMLİ POMPA

SCADA KKTC'de Bir İlk

Tamamlanan Projeler

• **KKTC'de SCADA sistemini kurarak öncü belediye olduk.** Bu teknoloji sayesinde su dağıtım şebekemizde enerji tüketimini ve patlak sayısını yarı yarıya azaltırken su kayıp ve kaçaklarını önemli ölçüde önledik. Bu teknoloji sayesinde su dağıtım şebekemizdeki enerji tüketimini ve boru patlaklarını yarı yarıya azaltırken su kayıp ve kaçaklarını da önemli ölçüde önledik.

• 40.421 metre yeni boru hattıyla su altyapımızı iyileştirdik.

• Larnaka yolu, Harika girişi ve Tuzla – St. Barnabas kavşağındaki terfi istasyonlarıyla su sorunlarını çözdük.

• Ana Su Deposu'na 5 adet yeni nesil, yüksek enerji verimli motor taktık.

• 16 adet yeni araç ve ekipman aldık.

• Su işleri dairesiyle işbirliği içinde Mağusa Limanına uzun yıllardan sonra şebeke suyu götürdük.

Devam Eden Projeler

• Mutluyaka Ağıllar bölgesine yaklaşık 5.500 metre yeni su hattı döşüyoruz.



Gazimağusa Yeni Su Deposu

Yeni Projeler

• Gazimağusa'ya 10.000 metreküp kapasiteli yeni bir su deposu kazandıracağız. Projemizi Devlet Su İşleri Dairesi ile iş birliği içerisinde hazırladık.

• Deniz Suyu Arıtma Tesisini yeniden hayata geçireceğiz. Atıl durumdaki tesisi belediye bünyesine kazandırmak ve yeniden hizmete açmak için ilk adımları attık.

• Güvercinlikten Mağusa'ya kadar boru hattını uzatmak için çalışma başlattık.

İNSAN KAYNAKLARI

Tamamlanan Projeler

• **Adil ve Şeffaf Performans Değerlendirme Sistemi:** KKTC'de öncü bir uygulamaya imza attık. Profesyonel insan kaynakları uzmanlarıyla çalışarak mesleki yetkinlik, iş disiplini, çalışma koşulları, kıdem ve risk faktörlerine dayalı, objektif bir performans değerlendirme sistemi kurduk.

• Yılda iki kez yapılan değerlendirmelerin sonuçlarını her bir personelimizin maaşına yansıtıyoruz.

• Her personelin, görevine özel kriterlerle en az üç kişi tarafından değerlendirilmesini sağladık.

• Sisteme duyulan güvenin artmasıyla ilk başta 50'nin üzerinde olan itiraz sayısı Mayıs 2026'da yalnızca 2'ye düştü.

SAĞLIK

6 İLAÇLAMA İÇİN YENİ ARAÇ	**6** ULV MAKİNESİ YENİLENDİ	**2** YENİLENEN BUZLUKLU KASA	**4** KANALİZASYON İÇİN SİSLEME CİHAZI	**1** YENİ ET TAŞIMA ARACI

Tamamlanan Projeler

• Ulaşılması zor noktaları drone ile ilaçlıyoruz. İlaçlanan noktaları dijital olarak izleyip, haritalandırıyoruz.

• İlaçlama ekibimize 6 yeni araç aldık.

• Tüm ULV (sinek ilaçlama) makinelerimizi (6 adet) yeniledik.

• Kanalizasyon ilaçlaması için 4 sisleme cihazı aldık.

• Dezenfektan uygulamaları için 2 yeni portable makine aldık.

• Göletlere balık bırakarak ilaç kullanımını azalttık.

• Biyolojik larvasitlerle çevre dostu mücadele yapıyoruz.

• Mezbahamızı yeniledik ve kapasitesini artırdık.

• Mezbahamıza buzluklu kamyon aldık. Mevcut 2 aracımızın buzluklu kasasını yeniledik.









HALKLA İLİŞKİLER

Tamamlanan Projeler

• Şikayet ve talepleri dijital olarak takip ediyoruz.

• Vatandaşlarımız 4 farklı kanaldan başvuru yapabiliyor. WhatsApp hattımızla vatandaşlarımızın her zaman yanındayız. 0548 816 6002 numaralı WhatsApp hattımızdan her gün 7/24 canlı destek sunuyoruz.

HAYVAN BARINAĞI

1.240
Kısırlaştırılan Köpek

250
Kısırlaştırılan Kedi

1.490
Toplam Operasyon

Tamamlanan Projeler

• İsviçre kökenli NETAP ile işbirliği yaptık. Kısırlaştırmaları kendi veteriner hekimlerimizle de yapıyoruz.

• **Barınağımıza modern bir ameliyathane yaptık.**

• Barınaktaki kafesleri ve drenaj sistemini yeniledik. Kış için kafeslere yeni kapaklar yaptık.

QR kodu okutarak projemizin hikâyesini izleyin.



Devam Eden Projeler

• Belediyeler Birliği Merkezi Barınak Projesi'ne paydaş olduk.





Yeni Projeler

MAĞUSA BARINAĞI
Sessiz dostlarımız burada

• Mağusa Barınağı mobil uygulamamızı ve barınak yönetim sistemimizi hayata geçirmek üzereyiz. Kentteki sahipli ve sahipsiz köpeklerin kayıt, takip, sorun bildirimi ve sahiplendirme süreçlerini tek platformda birleştiren dijital bir sistem kuracağız.

MAĞUSA BARINAĞI ÇOK YAKINDA
TÜM APP STORLARDA.

TRAFİK

Trafik Master Planı

Gazimağusa Belediyesi Ulaşım Master Planı Nisan 2025'te tamamlandı.



Liman Yolu Trafik Işıkları



Terminal Trafik Işıkları ve Yol Düzenleme

Tamamlanan Projeler

• Trafiği rahatlatmak için yollarda şeritleri artırdık, alternatif güzergâhlar oluşturduk.

Topçu Bulvarı–Büyük Sanayi Bölgesi–Hastane Çemberi ve Topçu Bulvarı–Terminal Kavşağı arasındaki şerit sayılarını artırdık. Çanakkale Göleti'nden Lefkoşa Anayolu'na kaçış yolu açtık.

• Serbest Liman, Terminal çıkışı ve Sakarya – İsmet İnönü Bulvarı kesişiminde sinyalizasyon sistemi kurduk.

• Kaliland Bölgesi'nde 3 şeritli yol düzenlemesi yaptık.

• Ünimar, Organize Sanayi, Maraş Altıoklar, Tuzla Köy içi ve DAÜ Kuzey çıkışında kavşak güvenliğini artırdık.

• Topçu Bulvarı'nı yaya ve trafik güvenliği için bordürle ayırdık.

• Salamis Yolu Projesi kapsamında bisiklet yolları yaptık.

• Serbest Liman'da Eşref Bitlis Caddesi'ni genişlettik.

• Gazi Mustafa Kemal Bulvarı – Nehir Caddesi kavşağını yeniden düzenledik.

• Gazimağusa–Lefkoşa Anayolu'na ayrılma ve katılma şeritleri yaptık.



Topçu bulvarı projesi

Yeni Projeler

• Serbest Liman Kapısı, Sulu Çember ve Topçu Bulvarı'nda yol ve trafik düzenlemesi yapacağız.

• Mustafa Kemal Bulvarı'nı 4 şeride çıkaracağız.

• Hurmalı Çember'de dinamik sinyalli kavşak, servis yolu ve altyapı projesini hayata geçireceğiz.

• Çanakkale Göleti kaçış yolunu Kabristanlık önünden geçirip On Beş Ağustos Bulvarı'na bağlayacağız.

ESNEK TOPLU TAŞIMA

QR kodu okutarak projemizin hikâyesini izleyin.

Şehrimizde toplu taşıma kültürünün gelişebilmesi adına vatandaşlarımıza ve turistlere Derinya Sınır Kapısı – Suriçi, Palm Beach – Glapsides, DAÜ – Suriçi ve Perşembe Pazarı güzergahlarında **ücretsiz ulaşım alternatifi sağladık.**

7.008
YOLCU

15+
Ortalama Sefer Başı Yolcu

236
İhtiyaç Analizi Anket Katılımcısı

GPS
Güvenilirlik için her otobüste takip cihazı taktık.

KKTC'de İlk Kez
Yolcular gerçekleştirdiğimiz Google Maps entegrasyonu ile otobüslerin canlı konumunu ve tahmini varış saatlerini görebiliyor.









Yeni Projeler

- 2027'de Avrupa Birliği TAIEX programı kapsamında uzman desteği alarak teknik kapasitemizi geliştireceğiz.
- Talebin yoğun olduğu hatlarda, bütçe imkânları doğrultusunda sefer sayısını artıracağız.
- Toplu taşıma kültürünün yayılması adına farkındalık çalışmalarımızı artıracağız.

SOSYAL BELEDİYECİLİK

2.200'den 3.800'e İkinci Bahar Üye Sayısı Artışı	**3.100** Haneye Evde Sağlık Hizmeti	**26** Diyaliz Hastasına Ulaşım Desteği	**3.840** Psikolojik Görüşme
306 Medikal Ekipman Desteği Alan Kişi	**5.400** Saç Kesimi (4 yıl)	**44** Hizmet Alan Engelli Çocuk (4 yıl)	**18** ŞÖDAM'da Destek Verilen Kadın (Mart 2026'dan beri)

Güçlü bir şehir, kimsenin yalnız bırakılmadığı şehirdir.

İkinci Bahar Yaşam Kulübü'nden evde sağlık hizmetine,
Engelsiz Yaşam Atölyesi'nden **ŞÖDAM**'a kadar yaşlılarımızın, hastalarımızın, özel gereksinimli çocuklarımızın ve kadınlarımızın yanında duruyoruz.

Tamamlanan Projeler

- Diyaliz hastalarını haftada 3 kez tedaviye taşıyoruz.
- Evde yemek yapamayacak durumda olan 36 haneye sıcak yemek götürüyoruz.
- Hasta yatağı, tekerlekli sandalye ve benzeri medikal ekipman desteği sağladık.
- Engelsiz Yaşam Atölyesi'ni kurduk. 6 atölyede ücretsiz hizmet verdik.
- Şiddeti Önleme ve Danışma Merkezimiz (ŞÖDAM) aracılığıyla kadınlara hukuki ve psikolojik destek, kreş desteği ve ekonomik güçlenme imkânları sunuyoruz.

Yeni Projeler

- Aile Güçlendirme Programı'nı devreye alacağız.









EĞİTİM

QR kodu okutarak projemizin hikâyesini izleyin.

9.000.000 TL
Emlak Vergisi Okul Payı

50.000.000 TL
4 Yıllık Ek Belediye Katkısı (Emlak Vergisi Dışı)

7 Yeni Oyun Parkı

483
Atatürk Kreş ve Anaokulu Aktif Öğrenci

25 Piknik Masası (2025)

20 Su Deposu (2025)

Tamamlanan Projeler

• Birçok okula engelli tuvaleti ve engelli rampası yaptık.

• Belediye'ye bağlı olan Kreş ve Anaokulu'nu yeniledik. 483 öğrenci ve 9 sınıfla hizmet veriyor.

• Polatpaşa İlkokulu'na iki derslik yaptık.

OKULLARIMIZA TAM DESTEK.

• Okullarımızın tüm ulaşım ihtiyacı ücretsiz olarak beledeyimizin desteğiyle sağlanmaktadır.

• Her yıl tüm okulların su depoları ve klimaları temizleniyor, okul yönetimleri ile işbirliği içinde ortaya çıkan tüm sorunlara müdahale ediyoruz.



BELEDİYE KREŞİ YENİLENDİ



POLATPAŞA İLKOKULU İKİ YENİ DERSLİK

Yeni Projeler

• Namık Kemal Lisesi'ne 2 prefabrik sınıf yapacağız.

• 4 okula oyun parkı yapacağız. Şehit Hüseyin Akil, Polatpaşa, Şehit Osman Ahmet ilkokulları ve Tuzla Anaokulu.

• Ticaret Lisesi'nde yapılacak sınıfların altyapısını hazırlayacağız.

KÜLTÜREL MİRAS

Tamamlanan Projeler

QR kodu okutarak projemizin hikâyesini izleyin.

• 20'den fazla restorasyon projesini hayata geçirdik. Tarihi burç, kule, Osmanlı ve Venedik dönemi eserleri ilk kez Belediye öncülüğünde bu ölçekte korunuyor. Akkule, Venedik Sarayı, Deniz Kapısı ve Tuzhane bu yapılar arasında.

• Canbulat Kapısı girişindeki iki işletmeyi yeni yerlerine taşıdık ve tarihi sur duvarı restore ettik: Şehrimizin görkemli girişini yeniden gün yüzüne çıkardık.

• Eski Eserler Dairesi ile yaptığımız protokol kapsamında Martinengo Burcu, İkiz Kiliseler ve Nestoryan Kilisesi'ni ziyaretçilere açtık. Hafta sonlarında yine aynı yöntemle Akkule'yi ziyaretçilere açtık.

• Kültürel mirasımızın en önemli simgelerinden biri olan tarihi surlarımızı korumak için Avrupa Birliği hibe programıyla araç filomuzu güçlendirdik. Yeni araçlarımız sayesinde surların üzerinde, ulaşılması zor noktalarında da ot temizliği yapabiliyoruz.



CANBULAT KAPISI ÖNCESİ



CANBULAT KAPISI SONRASI



KALE GİRİŞİ RESTORASYON ÇALIŞMALARI



ÇİFTE MAZGALLAR ETKİNLİKLERE AÇILDI.

Devam Eden Projeler

• Suriçi'nde Mağusa Kent Müzesi'ni kurmak için protokol imzaladık.

• İngiliz Yüksek Komiserlik Binası'nı restore ediyoruz.

TURİZM

4 yıllık **Turizm Strateji Planı** hazırlandı.

315 Hedef belirlendi.

2 Gece Yürüyüş Turu Etkinliği Yapıldı.

700'e Yakın Katılımcı katıldı

Tamamlanan Projeler

• Sektör paydaşları ile birlikte istişare ederek Turizm Strateji Planı'nı hazırladık.

• Kaleiçi Gece Yürüyüş Turu'nu başlattık. Tarihi mekânlarda canlı performansların da yer aldığı Gece Yürüyüş Turlarımız Kıbrıs çapında ilgi gördü. Şehrimizin tarihi mirasını tanıtan bu turları 2027 yazından itibaren düzenli hale getireceğiz.

• Mağusa'ya özgü ürünler geliştirdik. Desdemona'nın Mendili Tasarım Yarışması'nı düzenledik (ödüllü tasarımlar 2027'de satışta) ve Kraliçe Eleanor'dan esinlenen bir parfüm geliştirdik.

Yeni Projeler

• Mağusa'nın tanıtımına ve markalaşmasına ağırlık vereceğiz.

• Konaklama işletmeleri için online rezervasyon platformu kuracağız. Platform arama ve yapay zekâ motorlarında öne çıkacak. Booking ve Airbnb gibi platformların siyasi kısıtlamalarının önüne geçeceğiz.

• Canbulat kapısındaki deniz fenerini turizme kazandırma için çalışma başlattık.











PLAJLAR

QR kodu okutarak projemizin hikâyesini izleyin.

160'den 400'e Glapsides Şezlong artışı	**180'den 268'e Derinya Şezlong artışı**	**60'den 236'e Palm Beach Şezlong artışı**	**5 Belediye Plajı 80.000 Misafir** (2026)

Tamamlanan Projeler

MAĞUSA PLAJLARI
En sevdiğiniz plajlar cebinizde



• Mağusa Plajlar web sitesi hizmetimiz başladı. Vatandaşlarımız plajların anlık doluluğunu **magusaplajlari.com**'dan takip edebiliyor.

• Şehrimizin plajlarındaki tüm şezlong ve şemsiye hizmetini artık yalnızca belediyemiz veriyor.

• Şezlong sayısını 400'den 904'e çıkardık.

• Glapsides Halk Plajı'na engelsiz plaj platformu yaptık.

• Derinya Halk Plajı'nı büyüttük. Kumsalı 200 metre uzattık; 200 araçlık otopark ve yeni bir yapı yaptık.

• 2026 yaz döneminde Palm Beach Halk Plajı'nı yeniledik. Çocuk oyun alanı, engelli WC, duşlar, plaj voleybolu sahaları ve yürüyüş yolu ekledik.

• 2026 sezonunda 42 plaj personelimize oryantasyon ve iletişim eğitimi verdik.



KAPALI MARAŞ PLAJI



DERİNYA PLAJI YENİLEME



KARAKOL PLAJI İNŞAATI

Devam Eden Projeler

• Karakol Plajı Biz Cafe'yi 2027'de halkımızın hizmetine açacağız. İnşaatında son aşamaya geldiğimiz bu projeyle halkımızın denize erişimini kolaylaştıracak, şehrimize yeni bir sosyal yaşam alanı kazandıracağız.

KÜLTÜR

QR kodu okutarak projemizin hikâyesini izleyin.

Tamamlanan Projeler

• MAGEM Sakarya'da 4.755 kursiyer eğitim aldı. 2022–2026 arasında 55 düzenli kurs açtık.

• MAGEM Maraş'ta çocuklar için sanat atölyeleri kurduk. Ücretsiz tiyatro, dans, ritim, koro ve kukla çalışmaları.

• Robotik kodlama ekiplerimiz yarışmalarda derece aldı. University of Cyprus'ta 25 takım arasında 6., Robotex Cyprus'ta 29 takım arasında 5. oldular.

• Kadınlara yönelik Geleneksel El Sanatları Projesi'ni başlattık.

• Uluslararası Mağusa Kültür ve Sanat Festivali'ne yeniden hayat verdik. Şehrimizde dünyanın dört bir yanından gelen sanatçıları ağırladık.

• Kadın El Emeği Pazarı'nı her Çarşamba ve Cumartesi kuruyoruz.

• MAGEM Sakarya 1. Bilim Şenliği'ni 8 Kasım 2026'da yapılıyor. Drone, kodlama, Lego ve 3D yazıcı alanları hazır.

• Lise okul konseyleri ve sivil toplum örgütleriyle birlikte Gazimağusa Gençlik Meclisi'ni kurduk.

ŞEHRİN HER KÖŞESİNDE ETKİNLİK,
HER YAŞA HİTAP EDEN BİR BELEDİYE YARATTIK!



Magem Kurslar



Magem Gençlik Festivali



Uluslararası Mağusa Kültür ve Sanat Festivali

Yeni Projeler

• MAGEM Maraş Çocuk Korosu'nu kuracağız.

• 1. Uluslararası Mağusa Film Festivali'ni 18-19-20 Aralık'ta yapıyoruz. Birçok ülkeden başvuru aldık. Festivali geleneksel hale getirmeyi hedefliyoruz.

• Mahalle buluşmalarını çoğaltacağız. Şenlikler, mini konserler, gösteriler ve açık hava sineması düzenleyeceğiz.

İMAR



675
son onay belgeli dosya

563
son onay belgeli ruhsat

9.846
işyeri kontrolü

1.013 yol kapama izni

104
mühürlenen yapı

Mağusa'da planlı, güvenli ve denetimli bir yapılaşmayı sağlamak, imar anlayışımızın temelidir. Yapı denetimlerimizi artırıyor, işyeri kontrollerini ve altyapı kazı ve yol kapama izinlerini düzenli olarak yürütüyoruz. KTMMOB ile birlikte yürüttüğümüz Dijital Yapı Denetim Portalı'yla da yapı denetim süreçlerimizi dijital ortama taşıyoruz.

ÇIRAKLIK EĞİTİMİ

GAZİMAĞUSA ÇIRAKLIK EĞİTİM MERKEZİNİ HAYATA GEÇİRDİK

QR kodu okutarak projemizin hikâyesini izleyin.

Milli Eğitim Bakanlığı ve Kıbrıs Türk Esnaf ve Zanaatkarlar Odası (KTEZO) ile iş birliği yaparak çıraklık eğitim modelini şehrimize getirdik. 15–18 yaş grubuna 21 farklı dalda meslek kazandıran okulumuz 3 yılda 100'den fazla öğrenciye ulaştı.

Şehrimizin ihtiyaç duyduğu emek gücü artık burada yetişiyor.

Yeni Projeler

- Kuaförlük, dikiş, barista atölyesi ve bilgisayar laboratuvarı ile yeni dönemde okulumuzun altyapısını güçlendireceğiz.
- Mesarya Belediyesi ve KTEZO ile güç birliği yaparak Güney Mesarya'daki gençlere de resmi geçerliliği olan mesleki eğitim imkânı sunacağız.



Çıraklık Eğitiminden



Çıraklık Eğitiminden

SPOR

DAHA FAZLA SPOR, DAHA FAZLA TESİS, DAHA AKTİF BİR YAŞAM!

Tamamlanan Projeler

• Yeni Tenis Kompleksinin ilk etabında 6 tenis kortunu tamamladık; Gazimağusa Belediyesi, Gazimağusa Belediyesi Tenis Kulübü, Kuzey Kıbrıs Tenis Federasyonu ve KKTC Spor Dairesi işbirliğinde şehrimize yeni bir spor kompleksi kazandırdık. Projemizin 1. Etabında altı adet tenis kortu yapımı, devamında ise 1 merkez kort, paddel sahaları, beach tenis kortları, cafe ve hizmet binası olacak.

Tesisin 6 kortluk ilk bölümü, 17 ülkeden genç tenisçileri Kuzey Kıbrıs'ta bir araya getirerek Juniors Bowl 2026 turnuvasına ev sahipliği yaptı.

• Spor kulüplerimizin ulaşım ihtiyaçları için belediyemiz destek vermektedir.

• 2026 yazında DAÜ ile spor iş birliği protokolü imzaladık. Protokol kapsamında 18 yaş altı Plaj Voleybolu Turnuvası, paddle board etkinliği ve Osman Maraşlı Anı Turnuvasını düzenledik.

• KKTC Voleybol Federasyonu ile Şampiyon Melekler Plaj Voleybol Turnuvasını düzenledik.

• Yusuf Hulusioğlu Sokak Basketbolu Anı Turnuvasını düzenledik. 2025'te MAGEM Maraş'ta, 2026'da MAGEM Sakarya'da düzenlendi.

• Karakol, Harika, Baykal, Magem Sakarya, ve Kent Park sahaları yenilendi.



Yeni Tenis Kompleksi



Sahaları yeniledik



Yeni Tenis Kompleksi

SPOR

Yeni Projeler

QR kodu okutarak projemizin hikâyesini izleyin.

• Tuzla Olimpik Spor Parkı'nı yapacağız. Milli Olimpiyat Komitesi ile iş birliğiyle, 28 farklı spor branşının faydalanabileceği kapsamlı bir tesis içerisinde 1100m² skateboard alanı ve yarı olimpik yüzme havuzu yer alacak. Ayrıca bölgedeki takımlar yapılacak futbol sahasından yararlanabilecek.

• GMB Tenis Kortları 2. Etap tamamlanacak.

• Maraş Spor Gelişim Merkezi, Salon Projesi'ni yapacağız. Mağusa'nın spor altyapısındaki önemli eksikliklerden birini gidereceğiz.

• Gelişim takımlarına yönelik basketbol ve voleybol turnuvaları düzenleyeceğiz

• Okullarda Eğitsel Kıbrıs'a Özgü Sokak Oyunları Projesi'ni başlatacağız.















Tuzla Olimpik Spor Parkı

DİJİTAL BELEDİYE

202.916 Online Bankacılık İşlemi	**180.000** Kiosk İşlemi	**101.812** Web Sanal POS İşlemi	**5.941 m³** Liman Su Sistemi ile Sağlanan Su

Mağusa Belediyesi'nin dijital kimliğini oluşturmak ve geliştirdiğimiz ürünlerle halka hizmet etmek temel esasımız. Plajların anlık doluluğunu gösteren www.magusaplajları.com web sitesini vatandaşlarımıza sunduk.

Köpeklerin kayıt, takip ve sahiplendirme süreçleri için Mağusa Barınağı; sorun bildirme, başvuru takibi ve fatura ödeme için Mağusa Online uygulamalarımız da yakında hizmete girecek.

Tamamlanan Projeler

- Şikayet ve talepleri dijital veritabanı üzerinden takip ediyoruz.
- Belediye ödemelerini online yapılabilir hale getirdik ve 4 yeni ödeme noktası açtık.
- Online ödemeyle çalışan 10 su alma noktasıyla Liman Su Sistemi'ni hayata geçirdik.
- Kent haritamızı NETCAD platformuna taşıdık.
- Faturalarımızı artık SMS ile gönderiyoruz.
- Pazar ve mezbaha tahsilatlarımızı dijitalleştirdik.
- Güvenlik İzleme Merkezi'ni kurduk. 18 noktaya yeni kamera sistemi kurduk, 8 noktada sistemi yeniledik.
- 3 noktada ücretsiz Wi-Fi hizmeti başlattık. Derinya Plajı, Namık Kemal Meydanı ve Canbulat Kapısı. Ücretsiz internet hizmetini daha fazla noktaya taşıyacağız.
- Belediye araçlarımıza araç takip sistemi kurduk.

MAĞUSA ONLINE

Şehrimiz artık cebinizde



Devam Eden Projeler

- Mağusa Online Mobil Uygulaması ile şikayetler daha hızlı alınabilecek. Şikayetin durumu değiştiğinde vatandaşımıza güncel bilgi sağlanacak.

MAĞUSA ONLINE ÇOK YAKINDA TÜM APP STORLARDA.

PARK VE BAHÇELER

72.000 Halka Çiçek Dağıtımı	**60.000** Mevsimlik Çiçek Üretimi	**14.800** İkinci Bahar Kulübü Çiçek Dağıtımı	**17.980** Parklara Dikilen Mevsimlik Çiçek
8.500 Yıllık Çalı ve Ağaç Üretimi	**19** Otomatik Sulama Sistemi	**9** Yenilenen Park	**3850** adet çok yıllık ağaç, çalı bitki dikildi

Daha yeşil, daha yaşanabilir bir Mağusa için çalışıyoruz.

Kendi fidanlığımızda yetiştirdiğimiz çiçek, çalı ve ağaçlarla parklarımızı ve refüjlerimizi yeşillendiriyor, yenilediğimiz parklarla halkımıza daha nitelikli yaşam alanları sunuyoruz. Vatandaşlarımızın taleplerini de dikkate alarak yeşil alanlarımızı birlikte geliştirmeye devam ediyoruz.

Tamamlanan Projeler

• Terminal Bölgesi Kent Parkı, Laguna Parkı, Ali Mahir Parkı, Harika Parkı, Baflılar Parkı, Baykal Parkı ve Karakol Parkı'nı yeniledik.



Karakol Parkı

Devam Eden Projeler

• Othello Parkı'nın 2. etap düzenlemesini yapıyoruz.

• Mutluyaka, Tuzla, Derinevler, Desdemona, Derinya Parkları yenileniyor.



Othello Parkı 2. etap

Yeni Projeler

• Yeni dönemde **Altıok Kahvesi, Döveç Düğün Salonu ve Çamlık bölgelerine üç yeni kent parkı** kazandıracağız. Spor, dinlenme ve sosyalleşme alanlarıyla mahallelerimize yeni yaşam alanları sunacağız.



Mağusa Kent Parkı



Maraş Yaşam Parkı

KABRİSTANLIK

Tamamlanan Projeler

- Şampiyon Melekler anıt mezarlarını yaptık.
- 1. Etap Mezarlık Projesi tamamlandı
- 2. Etap Mezarlık Projesi tamamlandı

Yeni Projeler

- Hazır olan 4. ve 5. Etap Mezarlık Projelerimizi de ihaleye hazırlıyoruz.
- Hazır olan Kabristanlık Hizmet Binalarının Yenilenmesi ve Yeni Camii Projesini ihaleye hazırlıyoruz.

Devam Eden Projeler

- Belediye Kabristanlığı 3. Etap Düzenleme ve Peyzaj Projesi'nin sözleşmesini imzaladık.



KENT DÜZENİ

8.069
Müsadere Edilen Ürün

873.000 TL
Kesilen Ceza

19
Cezai Yaptırım Uygulanan İşletme

1.494
İşletme Açılış İzni

154
Çekilen Atıl Araç

- Halkımızın sağlığını ve kent düzenini korumak için denetimlerimizi sürdürüyoruz. Zabıta ekiplerimiz ve Gıda Mühendisleri Odası uzmanlarıyla işletmeleri düzenli olarak denetliyor, kurallara uymayanlara yaptırım uygulayarak hem halkımızı hem de kurallara uyan esnafımızı koruyoruz.







DIŞ İLİŞKİLER

QR kodu okutarak projemizin hikâyesini izleyin.



2.060.000 euro AB Hibesi	6 Ülke Büyükelçiliği ile Temas	2 Brüksel Ziyareti	10 Kardeş Şehir	2 Otobüs Hibesi (Mersin Büyükşehir)

Tamamlanan Projeler

- AB hibelerini Atık Su Arıtma Tesisi, Suriçi ve Çıraklık Okulu için aldık.
- Belediye Başkanımız Avrupa Parlamentosu'nda konuşmacı oldu.
- BM Genel Sekreteri'nin Kıbrıs Özel Temsilcisi'ni ağırladık.
- Gaziantep Büyükşehir ve Trabzon Büyükşehir Belediyesi ile kardeş şehir olduk. Mersin Büyükşehir Belediyesi ile SCADA ve 2 otobüs hibesinde iş birliği yaptık.
- Mağusa'yı uluslararası festivallerde tanıttık. Antalya Kaleiçi ve Gaziantep Hemşehri Dernekleri festivallerine katıldık.
- Gençlerimizi uluslararası etkinliklere taşıdık. Bursa Nilüfer Voleybol Turnuvası ve Gaziantep Uluslararası Gençlik Kampı'na katıldık.
- İki toplumlu barış etkinlikleri düzenledik. İki Toplumlu Uzlaşı Filmleri Festivali'nde 9 film gösterdik.
- Birleşmiş Kentler ve Yerel Yönetimler Orta Doğu ve Batı Asya Bölge Teşkilatı'na üye olduk.

Yeni Projeler

- AB, kardeş belediyeler, büyükelçilikler ve uluslararası birliklerle fon ve teknik destek için aktif çalışmaya devam edeceğiz.
- Gençlerimizin uluslararası spor ve kültür etkinliklerine katılımını sürdüreceğiz.

Devam Eden Projeler

- Çıraklık Okulu atölyeleri için AB ekipman hibesinin ihalesi sürüyor.
- Suriçi Kültürel Miras Araç Hibe Projesi'nin 2. etap ihalesi sürüyor.

KANALİZASYON

1.350 m
Cazibeli Kanalizasyon Ana Hattı (4. Etap)

1.750 m
Basınçlı Kanalizasyon Ana Hattı (4. Etap)

1 Milyon euro
AB Finansmanıyla, Arıtma Tesisinde Mekanik Yenileme

Tamamlanan Projeler

- **Atık su Arıtma Tesisi'ni yeniledik.** AB finansmanıyla UNDP tarafından mekanik yenileme ve revizyon yaptık.

- **Terfi istasyonlarını yeniledik.** 2026'da PS1 ve PS3'te pano ve SCADA otomasyonu, 2025'te 2 istasyonda SCADA ve kontrol panosu, 3 terfi pompası ve arıtılmış su hidrofor sistemi.

- **Arıtılmış su ile sulama denemesi yaptık.** Yaklaşık 10 hektar arazide tatlı su kaynaklarımızı koruyarak hayvan yemi yetiştirdik.

- 2025'te yaklaşık 100 metre kanalizasyon ana hattı döşedik.

- Yeni kanalizasyon tüzüğünü 29 Aralık 2023'te yürürlüğe koyduk.

- Kanalizasyona bağlı abone sayısı 2024'te 10.177, 2025'te 10.554 oldu.


Kanalizasyon


Atık su Arıtma Tesisi'ni yeniledik.


Pompa değişimleri yapıldı.

Devam Eden Projeler

- **4. etap kanalizasyon ana hattının büyük kısmını tamamladık.** 2026 yıl sonunda tamamlanacak.

- Kerem Sokak PS6 terfi istasyonunu yeniliyoruz.

- Yağmur suyu drenaj hatlarının temizlik ve bakımını yapıyoruz.

- AB finansmanıyla, UNDP tarafından 500 kWp güneş enerjisi santrali için çalışmalar başladı.

Yeni Projeler

- Organize Büyük Sanayi Bölgesi'nin altyapı, asfalt ve temizlik sorunları için proje hazırladık.

- Arıtılmış su modelini 2027'den itibaren yaygınlaştıracağız.

ARAÇ MAKİNE BAKIM ONARIM

Tamamlanan Projeler

• **Araç bakım ve onarım kapasitemizi güçlendirerek belediyemize önemli tasarruf sağladık.** Motor ve şanzıman değişiminden kaporta, boya ve elektrik işlerine kadar tüm hizmetleri kendi atölyelerimizde gerçekleştiriyoruz. **212 araca bakım ve servis hizmeti verdik, 14 arızalı ve 8 atıl aracı yeniden hizmete kazandırdık.**

• Okullar, kulüpler, dernekler ve etkinlikler için ulaşım ve su tankeri hizmeti verdik.

IŞIKLANDIRMA



Hendek aydınlatıldı.

Gazimağusa'nın Tarihine Işık Tuttuk.

• Gazimağusa'nın tarihî dokusunu görünür kılmak ve hendek bölgesinin gece kullanımını daha güvenli hâle getirmek amacıyla yenilenen Hendek ışıklandırma projesi tamamlandı.

BELEDİYE TESİSLERİ

Devam Eden Projeler

• Rauf Raif Denktaş Kültür ve Kongre Merkezi'nin çatı izolasyonunu yeniliyoruz.

• GMB Anıt Gazinosu'nun çatısını yeniliyor ve güçlendiriyoruz.

AYLUGA DOĞAL YAŞAM PARKI PROJESİ

Mağusa'nın hayali gerçeğe dönüşüyor.

Doğu Akdeniz Üniversitesi'nin arka girişindeki sosyal konutların yanından başlayacak olan projemiz, Ayluga sulak alanı boyunca uzanacak yürüyüş ve bisiklet yollarını kapsayacak. Projeyle birlikte Gazimağusa, vatandaşlarımızın doğayla buluşabileceği, yürüyüş yapabileceği, bisiklete binebileceği ve günlük yaşamın yoğunluğundan uzaklaşabileceği yeni bir yaşam alanına kavuşacak.











SALAMİS KENT MEYDANI PROJESİ

Mağusa'ya yeni bir yaşam alanı

Salamis Yolu'nda bisiklet yolları ve güvenli kaldırımlarla başlattığımız insan odaklı dönüşümü, Nisan 2027'de tamamlayacağımız Salamis Kent Meydanı Projesi ile bir adım ileri taşıyacağız. Spor, oyun, dinlenme ve yeşil alanları bir araya getiren bu projeyle Mağusa'ya yeni bir yaşam alanı kazandıracağız.

QR kodu okutarak projemizin hikâyesini izleyin.







BELEDİYE MECLİS ÜYESİ ADAYLARIMIZ



SİNEM ÖNEN İLHAN

1976 yılında Gazimağusa'da doğdu.Namık Kemal lisesi ve Doğu Akdeniz Üniversitesi bilgisayar Enformatik bölümünden mezun oldu. 2001 yılından beri Suriçi Önen Muhasebe Bürosunda Yetkili Muhasip ve Denetçi olarak hizmet vermektedir. çeşitli derneklerde mali danışman olarak hizmet verdi ve halen vermeye devam etmektedir.Evli ve 2 çocuk annesidir.



HÜSEYİN ARANIR

1987 yılında Gazimağusa'da doğdu. GMTMK'yı bitirdikten sonra, Doğu Akdeniz Üniversitesi Elektrik ve Elektronik Mühendisliği bölümünden mezun oldu. Mağusa Gençlik Merkezi, Kıbrıs Türk Elektrik Müteahhitleri Birliği'nde iki dönem ve Dumlupınar Türk Spor Kulübü yönetiminde üç dönem görev aldı. 2011 yılından bu yana, Elektrik & Mühendislik'in direktörüdür. İyi derecede İngilizce bilmektedir. Gazimağusa Belediyesi Belediye Meclisi'nde 2022'den bu yana görev yapmaktadır. Evli ve bir çocuk babasıdır.



UFUK UMAY

Klinik Psikolog Ufuk Umay, Umay Psikoterapi Merkezi'nin kurucusu ve 2022'den beri Gazimağusa Belediyesi Meclis Üyesidir. Dış İlişkiler Komitesi, Disiplin Kurulu ve Çevre Komisyonu'nda görev almıştır. Sokak hayvanlarının korunması, kısırlaştırılması ve hayvan refahının geliştirilmesi için çalışmakta; yeni dönemde sürdürülebilir projeler ve gönüllü iş birlikleri hedeflemektedir.



ERDOĞAN SABRİLER

4 Nisan 1980'de Gazimağusa'da doğdu. DAÜ Elektrik-Elektronik Bölümü mezunu olup Kıb-Tek'te görev yapmaktadır. Gençlik yıllarından itibaren toplumsal ve siyasal yaşamda aktif sorumluluklar üstlendi. Çeşitli sendikalarda görev aldı. CTP Gençlik Örgütü Başkanlığı, Gazimağusa İlçe Yönetim Kurulu Üyeliği ve İlçe Sekreterliği görevlerinde bulundu. Edindiği mesleki, sendikal ve örgütsel deneyimle; katılımcı, şeffaf, sosyal ve çözüm odaklı belediyecilik anlayışıyla daha yeşil, çağdaş ve yaşanabilir bir Gazimağusa için çalışmayı hedeflemektedir.



HALİDE DALOKAY

1973 Mağusa doğumludur. Namık Kemal Lisesi mezunudur. Bankacılık, esnaflık ve güzellik uzmanlığının ardından 2022'de podolog olmuştur. Güzellik Uzmanları Odası'nda iki dönem yönetim kurulu üyeliği yapmış, 2024'te kurulan Podoloji Derneği'nin başkanlığını iki dönemdir sürdürmektedir. CTP Kadın Örgütü ve İlçe Yönetim Kurulu üyesidir. Evli ve iki kız çocuğu annesidir. Deneyimlerini daha yaşanabilir bir Mağusa için değerlendirmeyi hedeflemektedir.



ERHUN ŞAHALİ

1977'de Lefkoşa'da doğdu. Gazimağusa Türk Maarif Koleji'nibitirdi. İstanbul Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Uluslararası İlişkiler Bölümü'nden mezun oldu. İngiltere'ninKent Üniversitesi'nde Uluslararası İlişkiler ve AvrupaÇalışmaları alanında yüksek lisans yaptı. ODTÜ'de doktoraeğitimine devam etti. 2018'den beri iki dönemdir Gazimağusa Belediye Meclisi üyesidir. Belediyenin Dış İlişkiler ve Tanıtma Komisyonu Başkanlığını ve İhale Komisyonu üyeliğini yürütmektedir. Ortağı olduğu inşaat şirketinde yöneticidir. İngilizce, Fransızca, Yunanca ve Rusça dillerine hakimdir. Evli ve bir kız çocuğu babasıdır.



RÜYA ÖZKAYA

1997'de Gazimağusa'da doğdu. Lefkoşa Türk Maarif Koleji'nin ardından İngiltere'de Kent Üniversitesi'nde Siyaset ve Uluslararası İlişkiler eğitimi aldı. ABD'de Maryland Üniversitesi'nde öğrenim görürken KKTC Washington Temsilciliği'nde staj yaptı. İngiltere'de Manchester Üniversitesi'nde Barış ve Çatışma Çalışmaları yüksek lisansını tamamladı. Sivil toplum gençlik örgütlerinde, BM ve AB projelerinde yer aldı. Almanya'da Tübingen Üniversitesi'nde Siyaset Bilimi doktorasına devam etmektedir. İleri düzeyde İngilizce, orta düzeyde Almanca ve temel düzeyde Yunanca ve Arapça bilmektedir



ÖZKAN OZA

1955 yılında Gazimağusa'da doğdu. 1976 yılında Dikim 76'yı, 1982 yılında Oza Jeans fabrikasını kurarak Türkiye'ye ihracat gerçekleştirmiştir. Üç dönem muhtarlık azalığı yapan Oza, halen Oza Dikim Evi'nin direktörlüğünü yürütmektedir. Evli, bir çocuk ve bir torun sahibidir. İyi derecede İngilizce, orta derecede Rumca bilmektedir. Belediye Meclisi'nde İhale Komisyonu ve İhale Danışma Komitesi'nde görev almaktadır.



SÜLEYMAN CANATAN

Süleyman Canatan 28 Mart 1957 Mağusa doğumlu Süleyman Canatan, Namık Kemal Lisesi mezunudur. İngiltere'de dil eğitimi alan Canatan; Kıbrıs Ticaret Bankası ve DAÜ'de çalışarak emekli olmuştur. Dumlupınar Mahallesi Muhtar Azası ve CTP Ocak Örgütü Genel Sekreter görevlerinde bulundu. iyi derecede İngilizce bilen Canatan, evli ve bir kız çocuk babasıdır.

BELEDİYE MECLİS ÜYESİ ADAYLARIMIZ



SUNA ÖZARMAN

Suna Özarman, 14 Nisan 1976'da Ceyhan'da doğdu. Eğitimini Gazimağusa Türk Maarif Koleji'nde tamamladı. Evli ve üç çocuk annesidir. 1993'ten itibaren turizm ve sigortacılık alanında çalıştı. 2006'dan bu yana Starwood Ltd'de müdür görev yapmaktadır. Sivil toplum kuruluşlarında ve GMB Çamlık Spor Kulübü'nde yönetimde aldı. 2024'te kulüp başkanı seçildi. Orta düzey İngilizce bilmektedir.



ŞİFA ÇOLAKOĞLU

1992 Yılında Gazimağusa'da doğmuştur. Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi (Mülkiye)'de Siyaset Bilimi ve Kamu Yönetimi Bölümünden mezun olduktan sonra aynı fakültede Yönetim Bilimleri Anabilim Dalı'nda yüksek lisans (master) eğitimini tamamlamıştır. Başbakanlık - Kamu Yönetimi ve İnsan Kaynakları Başkanlığı'nda Kamu Yönetimi ve İnsan Kaynakları Uzman Yardımcısı olarak görev yapmaktadır. Ayrıca Kıbrıs Mülkiyeliler Birliği Yönetim Kurulu Başkanıdır.



NECMETTİN KEREMOĞLU

NECMETTİN KEREMOĞLU İş dünyasında uzun yıllardır faaliyet göstermekte, Doyis Döner'in Mağusa ve Girne işletmelerinde yöneticilik yapmaktayım. KKTC Ehl-i Beyt Kültür ve Dayanışma Derneği Genel Sekreterliği görevini yürütmekteyim. Birlik, beraberlik, dayanışma ve toplumsal değerlere önem veren biri olarak, edindiğim tecrübelerle Gazimağusa'ya değer katmayı, halkımıza samimiyetle hizmet etmeyi ve güzel yarınlara katkı sağlamayı hedefliyorum.



VELİ TEPE

1996 yılında Mağusa'da doğdu. 2014-2017 yılları arası Doğu Akdeniz Üniversitesinde önlisans ve lisans eğitimini tamamladıktan sonra, 2021-2024 yılları arası Yakindoğu Üniversitesi Elektrik Elektronik Mühendisliği bölümünden mezun oldu. Halen mühendislik alanında mesleğini yürütmektedir. CTP Mağusa İlçesinde İlçe Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır. Evli ve bir çocuk babasıdır.



MÜGE EVRAM

Müge Atamsoy Evram, 1969 Mağusa doğumlu, Türk Öğretmen Koleji mezunu emekli bir öğretmendir. Mağusa Kültür Derneği kurucularından olup KTÖS bünyesinde yönetim kurulu ve haysiyet divanı üyeliklerinde bulunmaktadır. 2022 yerel seçimlerinde CTP belediye meclis üyeliğine seçilen Evram, halen bu görevi ve CTP ilçe yönetim kurulu üyeliğini sürdürmektedir.



MEHMET İNCE

1968 Gazimağusa doğumlu olan Mehmet İnce, Elektronik Bölümü mezunudur. 1988'den beri kendi iş yerinde elektronik teknisyeni olarak çalışmaktadır. MEZ-Koop Ltd. Yönetim Kurulu üyesi ve iki çocuk babasıdır. Mağusa aşığı İnce, kentine hizmet etmek ve Mağusalıların yaşamına katkı sunmak amacıyla belediye meclis üyeliğine adaydır.



ARZU ÜŞENMEZ ABİÇ

1989 yılında Gazimağusa'da doğmuştur. Yakın Doğu Üniversitesi Hemşirelik Bölümü'nü tamamlamış, Halk Sağlığı Hemşireliği alanında yüksek lisans ve Kadın Hastalıkları ve Doğum Hemşireliği alanında doktora derecesi almıştır. 2012 yılından bu yana Doğu Akdeniz Üniversitesi'nde görev yapmakta, 2022'den itibaren Yardımcı Doçent olarak akademik ve idari çalışmalarını sürdürmektedir. Ayrıca Gazimağusa Belediyesi Meclis Üyesi olarak görev yapmaktadır. Evli ve iki çocuk annesidir.



MURAT DURAN

21 Mayıs 2001 tarihinde Gazimağusa'da doğdu. Ortaöğrenimini Namık Kemal Lisesi Fen Bölümü'nde tamamladıktan sonra iş hayatına adım attı. 2021 yılından bu yana Duran Kardeşler Yapı Market bünyesinde Şirket Direktörü olarak görev yapmakta. Maraş Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği'nin aktif Yönetim Kurulu Üyesi olarak çalışmalarında görev aldı. CTP Gençlik Örgütü yönetiminde görev almış olup, Lala Mustafa Paşa Mahallesi Ocak Başkanlığı görevini yürütmektedir.Evlidir.



RAMADAN KÜÇÜKSU

1994 yılında Gazimağusa'da doğdu. 2018 yılında Doğu Akdeniz Üniversitesi Mimarlık Fakültesinden mezun oldu. 2019 yılından itibaren Halken İnşaat Şirketi'nde direktör olarak görev yapmaktadır.Cumhuriyetçi Türk Partisi Gençlik Örgütü'nde çeşitli görevler üstlendi. 25 Aralık 2022 tarihinde gerçekleştirilen yerel seçimlerde Gazimağusa Belediye Meclis Üyeliğine seçildi. Belediye Meclisindeki görevi süresince çeşitli komisyonlarda sorumluluk üstlenerek katkı sağlamaya devam etmektedir.

YEREL VİZYON 2030

HERKES İÇİN HİZMET

Nerede yaşarsa yaşasın, kim olursa olsun herkesin nitelikli, eşit ve güvenilir belediye hizmetine erişme hakkı vardır. CTP'nin yerel yönetim anlayışının merkezinde bu ilke var: **Herkes için Hizmet**

Halkın kaynaklarını doğru kullanan, hesap veren, birlikte yöneten; çocuklardan gençlere, kadınlardan yaşlılara, engelli bireylerden üreticilere kadar toplumun tüm kesimlerinin yaşam kalitesini yükselten bir belediyecilik anlayışı.

Bizim için belediyecilik; temizlik, yol, su, altyapı gibi temel hizmetlerin yanı sıra iyi yaşamdır. Eşitliktir. Dayanışmadır. Kent ya da köy hakkıdır.

DÜRÜST, ŞEFFAF, KATILIMCI YÖNETİM

Belediyelerimizi güçlü ve sürdürülebilir mali yapılarla yöneteceğiz.

Bütçe disiplinini koruyacak, yatırımları gerçekçi kaynaklarla planlayacak, gelir ve giderleri düzenli olarak kamuoyuyla paylaşacağız. Belediye meclislerini daha görünür ve erişilebilir hale getirecek; muhtarların, sivil toplumun ve farklı toplumsal kesimlerin karar süreçlerine katılımını güçlendireceğiz. Her beldenin özgün koşullarına göre **Kent Konseylerini** destekleyecek; yerel demokrasiyi katılımcılık ve hesap verebilirlikle geliştireceğiz.

PLANLI, ÇAĞDAŞ VE ERİŞİLEBİLİR KENTLER

Yol, kanalizasyon, yağmur suyu ve içme suyu altyapısını geliştirecek; e-belediye ve akıllı kent uygulamalarını yaygınlaştıracağız. Planlama ve ruhsatlandırmada erişilebilirliği, afet güvenliğini, çevresel sürdürülebilirliği ve kültürel mirasın korunmasını esas alacağız.

Parkları, meydanları, sokakları ve kıyıları nitelikli kamusal yaşam alanlarına dönüştüreceğiz. Yaya ve bisiklet ulaşımını, toplu taşımayı ve düşük karbonlu ulaşım modellerini destekleyeceğiz. **Çocukların güvenle büyüdüğü, gençlerin yaşamın içinde olduğu, engelli bireylerin bağımsız hareket edebildiği, yaşlıların yaşamdan kopmadığı kentler için çalışacağız.**

KİMSEYİ GERİDE BIRAKMAYAN SOSYAL BELEDİYECİLİK

Yerel yönetimler halkın en yakınındaki kamusal yapılardır.

Evde bakım ve sosyal destek hizmetlerini geliştirecek; bakım ihtiyacı bulunan bireylerin ve ailelerinin yaşamını kolaylaştıracağız. Kreşleri, okul öncesi eğitim olanaklarını, etüt ve sosyal aktivite merkezlerini yaygınlaştıracak; okullarımızın altyapısına katkıyı sürdüreceğiz. Kadınların ekonomik ve toplumsal yaşamda güçlenmesini destekleyecek; kadın emeği pazarlarını, kooperatifleşmeyi ve meslek edindirme programlarını geliştireceğiz. **Kadına yönelik şiddetle mücadelede yerel yönetimlerin sorumluluğunu büyüteceğiz. Şiddet Önleme ve Danışma Merkezlerinin (ŞÖDAM) kurumsal yapısını güçlendirecek; şiddete maruz kalan veya şiddet riski altındaki kişilerin danışmanlık, yönlendirme ve destek hizmetlerine erişimini artıracağız.**

Toplumsal cinsiyet eşitliğini planlamadan bütçeye, ulaşımdan kamusal alanlara kadar belediyeciliğin bütün alanlarına taşıyacağız.

YAŞADIĞIMIZ YERİ BİRLİKTE GÜZELLEŞTİRİYORUZ.

YEŞİL, TEMİZ VE DİRENÇLİ KENTLER

Doğayı korumak, geleceği korumaktır.

Atıkların kaynağında ayrıştırılmasını ve geri dönüşümü yaygınlaştıracak; yeşil atıkların kompost yoluyla değerlendirilmesini destekleyeceğiz.

Yeşil alanları artıracak; kıyıları, sulak alanları, su kaynaklarını ve biyolojik çeşitliliği koruyacağız.

Enerji verimliliğini, yenilenebilir enerjiyi ve döngüsel ekonomiyi destekleyecek; iklim değişikliğine karşı dirençli kentler için çalışacağız.

YEREL ÜRETİM, YEREL KİMLİK, ORTAK REFAH

Yerel üreticiyi, esnafı, küçük işletmeleri, zanaatkârları ve kooperatifleri destekleyeceğiz.

Yerel ürünleri ve gastronomiyi görünür kılacak; geleneksel pazarları, ekoturizmi ve kırsal kalkınmayı güçlendireceğiz. Üniversitelerle kentleri buluşturacak; bilimsel bilgi, teknoloji ve yenilikten yerel kalkınma için yararlanacağız. Kültürel mirasımızı koruyacak, kentlerimizin ve köylerimizin özgün kimliğini geleceğe taşıyacağız.

İYİ YAŞAMIN KENTLERİ

Cittaslow – Sakin Şehir yaklaşımındaki "yavaşlık", gelişmenin karşıtı değildir. Doğaya, insana, tarihe ve yerel kimliğe saygılı gelişmenin ifadesidir.

İnsan ölçekli planlamayı, yürünebilirliği, erişilebilirliği, yerel üretimi ve nitelikli kamusal alanları güçlendireceğiz. Cittaslow deneyimini tüm belediyelerimiz açısından iyi yaşam ve sürdürülebilir belediyecilik için önemli bir model olarak değerlendireceğiz. Kentlerimizin başarısını yalnızca yapılan yatırımlarla değil, insanların yaşam kalitesine kattığı değerle ölçeceğiz.

BİZİM BELEDİYECİLİĞİMİZ

Halkın parasını halk için kullanır.

Hesap verir, şeffaf yönetir.

Kimseyi geride bırakmaz.

Doğayı ve kültürel mirası korur.

Yerel üretimi destekler.

Kenti halkıyla birlikte yönetir.

Bugünü iyileştirirken geleceği korur.

Bizim belediyeciliğimiz; insanların yaşadığı yere güvenle bağlandığı, kendisini ait hissettiği, söz sahibi olduğu ve yaşamaktan mutluluk duyduğu bir geleceği birlikte kurmaktır.